

# TRETTIO VALO POINT MAP

## 『住む人のライフステージを住空間の焦点に』

時代とともに、人々の住まいや暮らし方は変わっていきますが、よりよい暮らしの本質は変わりません。「TRETTIO VALO」は、暮らしの質の向上を基本とし、よりシンプルで豊かな空間を創造することが可能です。

私達は家で過ごす時間をもう一度見直すことで、これからの時代に沿った新しい暮らし方を提案します。

VALO（バロ）はフィンランド語で光を意味します。自然とともに生きる生活の原点に立ち返り、心地良さを求めて変化する、自分らしく暮らしのプロセスを楽しんでいける、そんな商品住宅です。



④2Fの間取りは家族一人ひとりのニーズに応え、フレキブルに対応

基本プランは必要最低限の壁を設けるだけで間仕切りせずにライフステージの変化や、家族一人ひとりのニーズに応えるフレキシブルな対応することができます。

### ①オンとオフの切り替えはこの土間から

エントランスから一直線に伸びた気持ちいい土間は、VALOの大きな特徴の一つ。自転車やアウトドア用品の収納、趣味の道具のメンテナンスなど、住む人により自由に使える十分な広さのフリースペースになります。

土間は接するリビングにつながり、「いきます」から「おかえりなさい」まで、いつでも家族の存在を感じることが出来ます。

### ②ずっとこの場所に居たくなる…理由はリビング天井の高さ

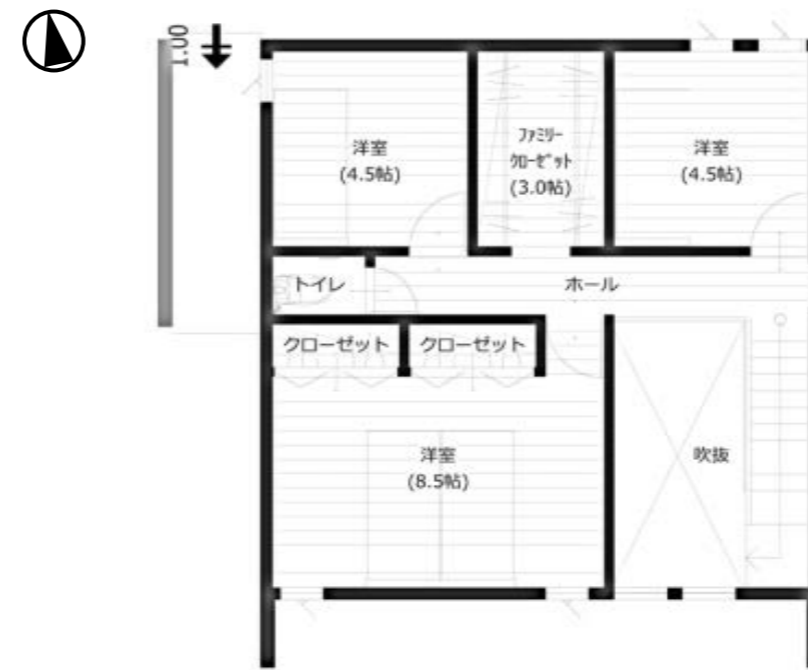
くつろぎと安らぎをテーマに低く抑えられた天井高2.2mのリビング天井は、ソファに座ると落ち着くちょうど良い高さとなっています。

また個の高さは、横へとつづくダイニングスペースの吹き抜けをダイナミックに演出します。

さらにこの吹き抜けはダイニングに解放感を与えると同時に、上下階でも家族の存在を感じさせる役割を果たします。このメインスペースを中心に家の奥に進むにしたがって、個々のスペースとしてプライバシーが保たれます。



1F

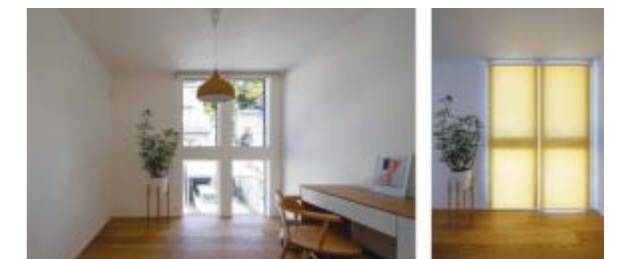


2F

床面積 1F：52.99㎡/16坪 2F：43.07㎡/13坪(吹抜：9.93㎡/3坪)  
合計：96.06㎡/29坪 (吹抜込み：105.99㎡/32坪)

### ③奥へと続くプライベートスペースにも細やかな快適性を

ユーティリティと脱衣室はそれぞれ独立したスペースを設けて、家庭内でのプライバシーや動線配慮がなされた設計です。また個々には十分な収納を設け、生活用品のストックなどをたっぷりと収納することが出来ます。「快適性」に焦点を置いた設計は、細やかな気配りで住む人の暮らしの質を向上させます。



今回は夫婦2人+お子様1人の3人家族を想定し『主寝室+ファミリークローゼット+独立した子供室や書斎にもなる洋室』を採用しています。

家族構成や住み方によって「住み始める時」も「住んでから」も自由に変えられる空間となります。

もちろん、それぞれのご要望に沿うようにいくつかのプランバリエーションの御用もありますので、安心してお任せください。



KOWA KENSETSU  
Co., Ltd.

〒965-0818  
福島県会津若松市東千石3丁目5-20  
TEL0242-28-8077